

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ TÂN AN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 401/TB-CCTHADS

Tân An, ngày 28 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

- Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
 Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;
 Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;
 Căn cứ Bản án, Quyết định số: 52/2019/QĐST-DS ngày 23 tháng 9 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;
 Căn cứ Bản án, Quyết định số: 32/2020/QĐST-DS ngày 23 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;
 Căn cứ Bản án, Quyết định số: 27/2020/DS-ST ngày 18 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;
 Căn cứ Bản án, Quyết định số: 51/2020/QĐST-DS ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;
 Căn cứ Bản án, Quyết định số: 409/2020/DS-PT ngày 01 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;
 Căn cứ Bản án, Quyết định số: 38/2021/QĐST-DS ngày 15 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;
 Căn cứ Quyết định số: 54/2022/QĐST-DS ngày 16 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;
 Căn cứ Quyết định số: 151/2022/QĐST-DS ngày 07 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;
 Căn cứ Quyết định thi hành án số: 404/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 12 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;
 Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1342/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 8 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;
 Căn cứ Quyết định thi hành án số: 54/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;
 Căn cứ Quyết định thi hành án số: 167/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;
 Căn cứ Quyết định thi hành án số: 169/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;
 Căn cứ Quyết định thi hành án số: 286/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;
 Căn cứ Quyết định thi hành án số: 287/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;
 Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;



Căn cứ Quyết định thi hành án số: 835/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 5 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 124/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 30 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1213/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 9 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 683/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 3 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 20 tháng 3 năm 2023 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản của bà Nguyễn Thị Bé Năm, sinh năm 1966, nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: số 38/9A Suông Nguyệt Anh, phường 4, thành phố Tân An, tỉnh Long An; địa chỉ tạm trú: số 57/1A đường Nguyễn Văn Tạo, phường 4, thành phố Tân An, tỉnh Long An để thi hành án.

1. Tên người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, địa chỉ: Số 216/3 Quốc lộ 1A, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An, số điện thoại: 0272.3.829630, email: tanan.lan@moj.gov.vn

2. Tài sản đấu giá:

2.1. Quyền sử dụng đất thửa đất số 70, tờ bản đồ số 21, mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị, diện tích: 162,1m², tọa lạc tại: Số 20A Phan Đình Phùng, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

2.2. Nhà ở: Nhà cấp 3, loại nhà ở riêng lẻ, có diện tích xây dựng: 123,11m², diện tích sàn: 389,65m².

2.3. Sân xi măng lát gạch men, có diện tích là 4m x 5,65m.

2.4. Hàng rào xây tường cao 0,7m, ốp gạch dài 11,2m, hàng rào sắt U cao 1,7m dài 11,2m.

2.5. Trụ công gồm: 02 trụ công chính có kích thước là 0,5m x 0,5m x 3m; 02 trụ phụ có kích thước là 0,3m x 0,3m x 3m, trụ ốp gạch toàn bộ.

2.6. Công rào: có mái che lợp ngói, cánh công (02 cánh) bằng sắt khung.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá (theo phương thức trả giá lên): 7.064.271.000 đồng (Bảy tỷ không trăm sáu mươi bốn triệu hai trăm bảy mươi một nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn phải là tổ chức đấu giá có đầy đủ tiêu chí quy định tại Điều 3 và Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày

08/02/2022 của Bộ Tư pháp Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

4. Hồ sơ của tổ chức đấu giá:

Hồ sơ của tổ chức đấu giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời hạn, hình thức, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký của tổ chức đấu giá tài sản:

- Thời hạn tiếp nhận hồ sơ: 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo.

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An, địa chỉ: Số 216/3 Quốc lộ 1A, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thông báo./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT- Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT- Cục THADS tỉnh Long An;
- Công TTQG về đấu giá tài sản;
- Viện KSND TP Tân An;
- Chi cục trưởng (thay báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Khắc Huy



